

conducción de correspondencia de Cayey á Guayama y vice-versa regirán además de las que prescribe el Real Decreto de 27 de Febrero de 1852 hecho extensivo á esta isla en 29 de Septiembre de 1856 y de las facultativas que se expresan á continuación las prescripciones económicas siguientes:

2ª Las proposiciones de los que quieran tomar parte en la licitación deberán presentarse en pliegos cerrados estando estas a regladas exactamente al modelo adjunto firmado por los interesados acompañando su cédula de vecindad relación de los conductores activos y suplentes, con sus cédulas, certificaciones de buena conducta y de saber leer y escribir, así como la carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería Central de Hacienda ó Administración de Arroyo el depósito provisional que previene estas condiciones, admitiéndose la proposición solamente durante la primera media hora del acto.

3ª El tipo maximum del remate será de mil doscientos pesos anuales moneda oficial consignados en presupuesto abonándose mensualmente siendo de un cinco por ciento de esta cantidad la garantía provisional para tomar parte en la licitación.

Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos á cuyo importe exceda de lo presupuesto.

4ª La duración del contrato será la de dos años que empezarán á contarse desde el día que empiece el servicio dando aviso el contratista á la Administración general tres meses antes de espirar para proceder á nueva licitación y si sobreviniesen causas que hicieren imposible llevarla á cabo, el contratista queda obligado á continuar el servicio tres meses más bajo el mismo precio y condiciones estipuladas.

5ª El licitador á quien se hubiera adjudicado este servicio tendrá quince días de término contados desde aquel en que se le notifique la aprobación del remate, para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura del contrato ante Notario cuyo gasto será de su cuenta, así como el reintegro de papel del sello once correspondiente al expediente de subasta según dispone el reglamento para la aplicación de la Ley del timbre y quince días para empezar la ejecución del servicio.

6ª La fianza definitiva se compondrá del diez por ciento de la cantidad presupuesta pudiendo formar parte de ella el depósito provisional consignado para tomar parte en la licitación, cambiando la carta de pago por otra que exprese que se destina aquel á este nuevo objeto.

7ª Contratado el servicio no se podrá subarrendar, ceder ni traspasar sin previo permiso del Excmo. Sr. Gobernador General de quien deberá solicitarse por conducto de la Administración General.

8ª En el caso de presentarse dos ó más proposiciones iguales se admitirá una licitación verbal entre los interesados sin que exceda de diez minutos adjudicándose por último á aquel que más beneficios proponga á favor del Estado.

9ª La carta de pago del depósito provisional de las proposiciones no admitidas serán devueltas á los interesados con los documentos que acompañen á aquella.

Facultativas.

1ª El contratista se obligará á conducir á caballo la correspondencia oficial y pública de Cayey á Guayama y vice-versa en las horas de itinerario fijadas actualmente por la Administración General ó que se modifiquen en adelante con la debida autorización.

2ª Para el mejor desempeño del servicio el contratista después de adjudicado el servicio depositará en la Administración de Comunicaciones las matrículas de seis caballos los que serán reconocidos por su cuenta para ver si reúnen las circunstancias exigidas en el Reglamento. Estos caballos serán exclusivamente destinados al servicio de correos marcándose al efecto y al ser reemplazados por otros se dará cuenta remitiendo las nuevas matrículas.

Deberán estar situados convenientemente para verificar los cambios necesarios.

3ª El contratista tendrá para el servicio dos conductores debidamente uniformados con arreglo á su Reglamento y para los casos necesarios dos suplentes.

4ª El contratista no podrá conducir en la balijas ningún objeto extraño á la correspondencia y si por ello se deteriorase ésta ó se manchase deberá abonar una multa proporcionada al desperfecto.

5ª Las balijas para la conducción de la correspondencia completas de barras y candados serán facilitados al contratista por la Administración general para el servicio ordinario, por una sola vez, quedando á su cargo la composición y renovación de este material durante el tiempo de subasta entregándolas en buen estado de servicio y completas al terminar su compromiso.

6ª Los conductores deberán prestar sus servicios por turnos, presentándose el que le corresponda salir en la Administración respectiva media hora antes de la señalada en el itinerario para la salida del correo provistos de todo lo necesario para verificarlo.

Para el mejor servicio deberá el contratista situar á los conductores por mitad en los extremos de la línea contratada y no podrán ser reemplazados sin la aprobación de la Administración general.

7ª El contratista queda obligado á conducir los exesos de correspondencia sin exigir retribución alguna, teniendo al efecto dos balijas de su propiedad, bien acondicionadas para la seguridad y resguardo de

la correspondencia. Queda también obligado á verificar las expediciones ó viajes extraordinarios que se le ordenen al tipo que resulte de lo que diariamente verifica con arreglo á la cantidad mensual que perciba.

8ª Tan pronto se ponga en explotación la línea férrea cesará este contrato abonándosele solamente al contratista si le conviniere, por los trozos que siga desempeñando la cantidad que el Excmo. Sr. Gobernador General se digne señalar.

9ª Por cada cuarenta minutos de retraso sin justificar en las expediciones sufrirá el contratista la multa de dos pesos que le será descontada de la mensualidad que perciba.

10. Si por faltar el contratista á cualquiera de las condiciones estipuladas se irrogasen perjuicios á la Administración esta podrá para su recarimiento exigir acción contra el depósito, bienes y rentas de aquel.

11 Los Administradores de Comunicaciones de dichos puntos y los del tránsito, vigilarán bajo su mas estrecha responsabilidad el exacto cumplimiento de cuanto queda prevenido.

Puerto-Rico, Agosto 23 de 1893.—El Administrador General, P. S., J. Octaviano de Herrera

Modelo de proposición.

“Don . . . vecino de . . . enterado del anuncio publicado en la GACETA de . . . [aquí fecha y número], del Real Decreto de 27 de Febrero de 1882 y de los requisitos que se exigen para la adjudicación en pública subasta para la conducción de correspondencia de Cayey á Guayama y de todas las obligaciones y derechos que señalan los documentos que han de regir en la subasta, se comprometo á tomar por su cuenta la ejecución por la cantidad de . . . [aquí el importe en letra.]”

[Fecha y firma].

El sobre de la proposición tendrá este rótulo:

“Proposición para la adjudicación en pública subasta de . . .”

Puerto-Rico, 31 de Agosto de 1893. — Aprobado, DABÁN. 3-2

ADMINISTRACION CENTRAL DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

La Intendencia general de Hacienda, con fecha 1ª del corriente, dice á este Centro lo que sigue:

“Por el Ministerio de Ultramar, bajo el número 388 y con fecha 8 de Agosto próximo pasado, se comunicó al Excmo. Sr. Gobernador General, la Real orden que sigue: — “Excmo. Sr.: — Usando de la facultad que confiere á este Ministerio el artículo séptimo de la Ley de presupuestos de esa Isla de 6 del mes de la fecha; S. M. el Rey (Q. D. G.) y en su nombre la Reina Regente del Reino, se ha servido disponer se haga extensiva á esa Isla la aplicación del artículo 32 de la Ley de presupuestos dictada para la Península con fecha 5 del actual. — En su cumplimiento queda reformado el epígrafe número cuatro de la tarifa segunda de la contribución industrial y de comercio en la forma siguiente: — “Las Compañías de Seguros pagarán en concepto de contribución Industrial el dos por ciento sobre las primas que anualmente perciban de los asegurados. — Los Agentes de estas mismas Compañías contribuirán también con el dos por ciento de las cantidades que por comisiones perciban. Dicha cuota les será retenida por las Compañías. — Las Compañías y Sociedades de Seguros que operen en la Isla publicarán anualmente y remitirán á la Autoridad económica de la Isla, un balance especial comprensivo de los negocios hechos en ella, en que enumeren las pólizas suscritas durante el año, el importe de las primas devengadas y el de los seguros liquidados en el mismo tiempo. — Para la comprobación fiscal de este impuesto, todas las Compañías y Sociedades de Seguros nacionales ó extranjeras, quedan obligadas á invertir doscientos mil pesos en valores del Estado Español, ó en cédulas ó obligaciones hipotecarias de Bancos ó Compañías de caminos de hierro ó Empresas industriales de cualquiera otras clases ó en propiedad territorial de la Isla. — Si las tres cuartas partes de las reservas técnicas de los seguros realizados en Puerto-Rico por alguna Compañía, no llegasen á los doscientos mil pesos, podrá la que se encuentre en este caso limitar al setenta y cinco por ciento de esas reservas el depósito de que trata el párrafo precedente. — El depósito será irreducible mientras la Compañía que lo haya constituido tenga operaciones pendientes en el territorio de la Isla.” — De Real orden lo comunico á V. E. para su cumplimiento y efectos correspondientes.” — Y acordado el cúmplase por S. E. con fecha de hoy, la traslado á V. S. para su conocimiento y efectos que en la misma se previene.

Lo que se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto Rico, 4 de Septiembre de 1893. — El Administrador Central, Antonio de Olózaga. 1304

El Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda de acuerdo con este Centro, ha tenido á bien disponer se

venda en subasta pública la finca del Estado, comprendida en el Inventario general de Bienes Nacionales con el número 184, parcela número 23, la cual se compone de 34 cuerdas 1404 varas cuadradas equivalentes á 13 hectáreas, 39 áreas y 91 centiáreas; ubicada en la jurisdicción de Ciales, barrio de Toro-negro; y linda al Norte con la parcela número 12; al Sur con terrenos de J. Carreras; al Este con terrenos de J. Marrinez y al Oeste con terrenos de J. Carreras; cuya finca no reporta censo ó gravámen alguno.

La expresada venta en subasta tendrá lugar el 25 de Septiembre próximo á las dos de la tarde en el Palacio de la Intendencia y Alcaldía de Ciales ante la Junta de almoneda, bajo el siguiente

Pliego de condiciones

1ª Se fija como precio del importe de esta venta la cantidad de cuarenta y cuatro pesos sesenta y siete centavos, moneda oficial, y no se admitirá proposición que no cubra la totalidad de dicho precio.

2ª Las proposiciones serán entregadas al Presidente de la Junta en pliego cerrado, que contendrá además de las proposiciones de venta la cédula de vecindad del que las haga y carta de pago creditiva de que el licitador ha consignado en la Capital en la Tesorería general de Hacienda, ó en la Depositaria de Ciales, el diez por ciento del valor del remate como garantía de la licitación.

Cualquiera de estas circunstancias que falte unida al pliego de condiciones se tendrá este por nulo y como no presentado.

3ª La entrega de los pliegos cerrados conteniendo las proposiciones de venta, tendrá lugar desde las dos de la tarde hasta un cuarto de hora después en que ya no podrá recibirse ninguno.

4ª No serán tenidas en cuenta las proposiciones que no estén redactadas con arreglo al modelo que á continuación se inserta.

5ª Pasados los quince minutos señalados para la presentación de los pliegos, el Sr. Presidente anunciará que vá á procederse á la apertura de los mismos y á empezar el acto del remate.

6ª Se dará principio á este leyendo el Notario ó quien le sustituya, este pliego de condiciones y una á una y por el orden que fueren presentadas las entregadas por los licitadores.

7ª Si resultaren dos ó mas iguales se abrirá entre los licitadores que resulten empatados una puja oral por el término de un cuarto de hora, pasado el cual se dará la buena pró al que resulte mejor postor.

8ª Dentro de las veinte y cuatro horas siguientes á la del remate la Junta de almoneda ante la cual haya tenido lugar la subasta en los pueblos de la provincia, enviará el acta de remate á la Administración Central de Contribuciones y Rentas; pero en las poblaciones donde haya estación telegráfica, participarán por anticipado á dicho Centro por telégrafo el resultado del acto inmediatamente de haberse celebrado, sin perjuicio de enviar por el correo el expediente de su razón.

9ª La Administración Central, en vista de las actas ó expedientes de remate, propondrá á la Intendencia la adjudicación definitiva de la finca en favor del que resulte mejor postor y la resolución que recaiga la comunicará á la Administración local de Rentas y Aduana que corresponda, á los efectos de la Circular de la Intendencia de 8 de Enero de 1885.

10. Los licitadores podrán satisfacer el importe del remate al contado y al verificarlo podrán acogerse á los beneficios que otorga el párrafo 3º del artículo 9º de la vigente Ley de presupuestos.

11. Dentro de los ocho días subsiguientes al en que se haya notificado al comprador la aprobación del remate, deberá aquel ingresar el total importe de la subasta. Si lo hubiere ofrecido de pronto y si á plazos el importe del primero, entregando á la vez los pagarés correspondientes á los otros. En el caso que el comprador deje transcurrir los ocho días sin verificar el pago en la forma expresada, quedará sin efecto el remate y el depósito de diez por ciento para poder presentarse licitador á favor del Estado, sin que aquel pueda reclamarlo.

12. Tan pronto se haya pagado el importe del remate, se dará posesión al comprador de la finca vendida y se procederá á otorgar escritura de propiedad.

Al dar posesión de la finca vendida podrá el comprador á su costa hacerla desindar por persona facultativa y si no practicare esta operación no podrá reclamar contra la Hacienda, si posteriormente resultare que no tiene la cabida que se le señaló al anunciarla en remate.

13. Será de cuenta del comprador, é independiente del precio en que se adjudique la finca, los gastos de escritura é inscripción de la misma, pago de derechos reales y de los que se devenguen con arreglo á Arancel por el Notario de Hacienda en las actas y actos en que intervienga este funcionario; así como el pago de 25 pesos derechos del Agrimensor abonados al contado. De la escritura se librará una copia á favor del Excmo. Sr. Intendente, como representante de la Hacienda.

14. El comprador no podrá vender, ceder ni hipotecar la finca mientras no esté realizado el total pago de su importe. Exceptúase de esta condición el rematista que pruebe en documento público otorgado con anterioridad al remate que se presentó en este por comisión ó mandato expreso de tercero, pues en este caso podrá acogerse á la prescripción del apartado 8º del